

# ZINSTABELLEN

*der Metropol Immobilien Rhein-Main AG  
für die Met-Immobilien Festzins GmbH*



# Zinstabelle

## Modell Zins - 12 Jahre

Anlagesumme	Laufzeit	Zinssatz	monatlich	vierteljährlich	jährlich	endfällig	Rückzahlung	Agio 0%
5.000,00 €	12 Jahre	6,75%	28,13 €	84,38 €	337,50 €	4.050,00 €	9.050,00 €	0,00 €
7.500,00 €	12 Jahre	6,75%	42,19 €	126,56 €	506,25 €	6.075,00 €	13.575,00 €	0,00 €
10.000,00 €	12 Jahre	6,75%	56,25 €	168,75 €	675,00 €	8.100,00 €	18.100,00 €	0,00 €
12.500,00 €	12 Jahre	6,75%	70,31 €	210,94 €	843,75 €	10.125,00 €	22.625,00 €	0,00 €
15.000,00 €	12 Jahre	6,75%	84,38 €	253,13 €	1.012,50 €	12.150,00 €	27.150,00 €	0,00 €
17.500,00 €	12 Jahre	6,75%	98,44 €	295,31 €	1.181,25 €	14.175,00 €	31.675,00 €	0,00 €
20.000,00 €	12 Jahre	6,75%	112,50 €	337,50 €	1.350,00 €	16.200,00 €	36.200,00 €	0,00 €
22.500,00 €	12 Jahre	6,75%	126,56 €	379,69 €	1.518,75 €	18.225,00 €	40.725,00 €	0,00 €
25.000,00 €	12 Jahre	6,75%	140,63 €	421,88 €	1.687,50 €	20.250,00 €	45.250,00 €	0,00 €
27.500,00 €	12 Jahre	6,75%	154,69 €	464,06 €	1.856,25 €	22.275,00 €	49.775,00 €	0,00 €
30.000,00 €	12 Jahre	6,75%	168,75 €	506,25 €	2.025,00 €	24.300,00 €	54.300,00 €	0,00 €
32.500,00 €	12 Jahre	6,75%	182,81 €	548,44 €	2.193,75 €	26.325,00 €	58.825,00 €	0,00 €
35.000,00 €	12 Jahre	6,75%	196,88 €	590,63 €	2.362,50 €	28.350,00 €	63.350,00 €	0,00 €
37.500,00 €	12 Jahre	6,75%	210,94 €	632,81 €	2.531,25 €	30.375,00 €	67.875,00 €	0,00 €
40.000,00 €	12 Jahre	6,75%	225,00 €	675,00 €	2.700,00 €	32.400,00 €	72.400,00 €	0,00 €
42.500,00 €	12 Jahre	6,75%	239,06 €	717,19 €	2.868,75 €	34.425,00 €	76.925,00 €	0,00 €
45.000,00 €	12 Jahre	6,75%	253,13 €	759,38 €	3.037,50 €	36.450,00 €	81.450,00 €	0,00 €
47.500,00 €	12 Jahre	6,75%	267,19 €	801,56 €	3.206,25 €	38.475,00 €	85.975,00 €	0,00 €
50.000,00 €	12 Jahre	6,75%	281,25 €	843,75 €	3.375,00 €	40.500,00 €	90.500,00 €	0,00 €
52.500,00 €	12 Jahre	6,75%	295,31 €	885,94 €	3.543,75 €	42.525,00 €	95.025,00 €	0,00 €
55.000,00 €	12 Jahre	6,75%	309,38 €	928,13 €	3.712,50 €	44.550,00 €	99.550,00 €	0,00 €
57.500,00 €	12 Jahre	6,75%	323,44 €	970,31 €	3.881,25 €	46.575,00 €	104.075,00 €	0,00 €
60.000,00 €	12 Jahre	6,75%	337,50 €	1.012,50 €	4.050,00 €	48.600,00 €	108.600,00 €	0,00 €
62.500,00 €	12 Jahre	6,75%	351,56 €	1.054,69 €	4.218,75 €	50.625,00 €	113.125,00 €	0,00 €
65.000,00 €	12 Jahre	6,75%	365,63 €	1.096,88 €	4.387,50 €	52.650,00 €	117.650,00 €	0,00 €
67.500,00 €	12 Jahre	6,75%	379,69 €	1.139,06 €	4.556,25 €	54.675,00 €	122.175,00 €	0,00 €
70.000,00 €	12 Jahre	6,75%	393,75 €	1.181,25 €	4.725,00 €	56.700,00 €	126.700,00 €	0,00 €
72.500,00 €	12 Jahre	6,75%	407,81 €	1.223,44 €	4.893,75 €	58.725,00 €	131.225,00 €	0,00 €
75.000,00 €	12 Jahre	6,75%	421,88 €	1.265,63 €	5.062,50 €	60.750,00 €	135.750,00 €	0,00 €
77.500,00 €	12 Jahre	6,75%	435,94 €	1.307,81 €	5.231,25 €	62.775,00 €	140.275,00 €	0,00 €
80.000,00 €	12 Jahre	6,75%	450,00 €	1.350,00 €	5.400,00 €	64.800,00 €	144.800,00 €	0,00 €
82.500,00 €	12 Jahre	6,75%	464,06 €	1.392,19 €	5.568,75 €	66.825,00 €	149.325,00 €	0,00 €
85.000,00 €	12 Jahre	6,75%	478,13 €	1.434,38 €	5.737,50 €	68.850,00 €	153.850,00 €	0,00 €
87.500,00 €	12 Jahre	6,75%	492,19 €	1.476,56 €	5.906,25 €	70.875,00 €	158.375,00 €	0,00 €
90.000,00 €	12 Jahre	6,75%	506,25 €	1.518,75 €	6.075,00 €	72.900,00 €	162.900,00 €	0,00 €
92.500,00 €	12 Jahre	6,75%	520,31 €	1.560,94 €	6.243,75 €	74.925,00 €	167.425,00 €	0,00 €
95.000,00 €	12 Jahre	6,75%	534,38 €	1.603,13 €	6.412,50 €	76.950,00 €	171.950,00 €	0,00 €
97.500,00 €	12 Jahre	6,75%	548,44 €	1.645,31 €	6.581,25 €	78.975,00 €	176.475,00 €	0,00 €
100.000,00 €	12 Jahre	6,75%	562,50 €	1.687,50 €	6.750,00 €	81.000,00 €	181.000,00 €	0,00 €

# Zinstabelle

## Modell Zins - 10 Jahre

Anlagesumme	Laufzeit	Zinssatz	monatlich	vierteljährlich	jährlich	endfällig	Rückzahlung	Agio 0%
5.000,00 €	10 Jahre	6,25%	26,04 €	78,13 €	312,50 €	3.125,00 €	8.125,00 €	0,00 €
7.500,00 €	10 Jahre	6,25%	39,06 €	117,19 €	468,75 €	4.687,50 €	12.187,50 €	0,00 €
10.000,00 €	10 Jahre	6,25%	52,08 €	156,25 €	625,00 €	6.250,00 €	16.250,00 €	0,00 €
12.500,00 €	10 Jahre	6,25%	65,10 €	195,31 €	781,25 €	7.812,50 €	20.312,50 €	0,00 €
15.000,00 €	10 Jahre	6,25%	78,13 €	234,38 €	937,50 €	9.375,00 €	24.375,00 €	0,00 €
17.500,00 €	10 Jahre	6,25%	91,15 €	273,44 €	1.093,75 €	10.937,50 €	28.437,50 €	0,00 €
20.000,00 €	10 Jahre	6,25%	104,17 €	312,50 €	1.250,00 €	12.500,00 €	32.500,00 €	0,00 €
22.500,00 €	10 Jahre	6,25%	117,19 €	351,56 €	1.406,25 €	14.062,50 €	36.562,50 €	0,00 €
25.000,00 €	10 Jahre	6,25%	130,21 €	390,63 €	1.562,50 €	15.625,00 €	40.625,00 €	0,00 €
27.500,00 €	10 Jahre	6,25%	143,23 €	429,69 €	1.718,75 €	17.187,50 €	44.687,50 €	0,00 €
30.000,00 €	10 Jahre	6,25%	156,25 €	468,75 €	1.875,00 €	18.750,00 €	48.750,00 €	0,00 €
32.500,00 €	10 Jahre	6,25%	169,27 €	507,81 €	2.031,25 €	20.312,50 €	52.812,50 €	0,00 €
35.000,00 €	10 Jahre	6,25%	182,29 €	546,88 €	2.187,50 €	21.875,00 €	56.875,00 €	0,00 €
37.500,00 €	10 Jahre	6,25%	195,31 €	585,94 €	2.343,75 €	23.437,50 €	60.937,50 €	0,00 €
40.000,00 €	10 Jahre	6,25%	208,33 €	625,00 €	2.500,00 €	25.000,00 €	65.000,00 €	0,00 €
42.500,00 €	10 Jahre	6,25%	221,35 €	664,06 €	2.656,25 €	26.562,50 €	69.062,50 €	0,00 €
45.000,00 €	10 Jahre	6,25%	234,38 €	703,13 €	2.812,50 €	28.125,00 €	73.125,00 €	0,00 €
47.500,00 €	10 Jahre	6,25%	247,40 €	742,19 €	2.968,75 €	29.687,50 €	77.187,50 €	0,00 €
50.000,00 €	10 Jahre	6,25%	260,42 €	781,25 €	3.125,00 €	31.250,00 €	81.250,00 €	0,00 €
52.500,00 €	10 Jahre	6,25%	273,44 €	820,31 €	3.281,25 €	32.812,50 €	85.312,50 €	0,00 €
55.000,00 €	10 Jahre	6,25%	286,46 €	859,38 €	3.437,50 €	34.375,00 €	89.375,00 €	0,00 €
57.500,00 €	10 Jahre	6,25%	299,48 €	898,44 €	3.593,75 €	35.937,50 €	93.437,50 €	0,00 €
60.000,00 €	10 Jahre	6,25%	312,50 €	937,50 €	3.750,00 €	37.500,00 €	97.500,00 €	0,00 €
62.500,00 €	10 Jahre	6,25%	325,52 €	976,56 €	3.906,25 €	39.062,50 €	101.562,50 €	0,00 €
65.000,00 €	10 Jahre	6,25%	338,54 €	1.015,63 €	4.062,50 €	40.625,00 €	105.625,00 €	0,00 €
67.500,00 €	10 Jahre	6,25%	351,56 €	1.054,69 €	4.218,75 €	42.187,50 €	109.687,50 €	0,00 €
70.000,00 €	10 Jahre	6,25%	364,58 €	1.093,75 €	4.375,00 €	43.750,00 €	113.750,00 €	0,00 €
72.500,00 €	10 Jahre	6,25%	377,60 €	1.132,81 €	4.531,25 €	45.312,50 €	117.812,50 €	0,00 €
75.000,00 €	10 Jahre	6,25%	390,63 €	1.171,88 €	4.687,50 €	46.875,00 €	121.875,00 €	0,00 €
77.500,00 €	10 Jahre	6,25%	403,65 €	1.210,94 €	4.843,75 €	48.437,50 €	125.937,50 €	0,00 €
80.000,00 €	10 Jahre	6,25%	416,67 €	1.250,00 €	5.000,00 €	50.000,00 €	130.000,00 €	0,00 €
82.500,00 €	10 Jahre	6,25%	429,69 €	1.289,06 €	5.156,25 €	51.562,50 €	134.062,50 €	0,00 €
85.000,00 €	10 Jahre	6,25%	442,71 €	1.328,13 €	5.312,50 €	53.125,00 €	138.125,00 €	0,00 €
87.500,00 €	10 Jahre	6,25%	455,73 €	1.367,19 €	5.468,75 €	54.687,50 €	142.187,50 €	0,00 €
90.000,00 €	10 Jahre	6,25%	468,75 €	1.406,25 €	5.625,00 €	56.250,00 €	146.250,00 €	0,00 €
92.500,00 €	10 Jahre	6,25%	481,77 €	1.445,31 €	5.781,25 €	57.812,50 €	150.312,50 €	0,00 €
95.000,00 €	10 Jahre	6,25%	494,79 €	1.484,38 €	5.937,50 €	59.375,00 €	154.375,00 €	0,00 €
97.500,00 €	10 Jahre	6,25%	507,81 €	1.523,44 €	6.093,75 €	60.937,50 €	158.437,50 €	0,00 €
100.000,00 €	10 Jahre	6,25%	520,83 €	1.562,50 €	6.250,00 €	62.500,00 €	162.500,00 €	0,00 €

# Zinstabelle

## Modell Zins - 8 Jahre

Anlagesumme	Laufzeit	Zinssatz	monatlich	vierteljährlich	jährlich	endfällig	Rückzahlung	Agio 2%
5.000,00 €	8 Jahre	6,00%	25,00 €	75,00 €	300,00 €	2.400,00 €	7.400,00 €	100,00 €
7.500,00 €	8 Jahre	6,00%	37,50 €	112,50 €	450,00 €	3.600,00 €	11.100,00 €	150,00 €
10.000,00 €	8 Jahre	6,00%	50,00 €	150,00 €	600,00 €	4.800,00 €	14.800,00 €	200,00 €
12.500,00 €	8 Jahre	6,00%	62,50 €	187,50 €	750,00 €	6.000,00 €	18.500,00 €	250,00 €
15.000,00 €	8 Jahre	6,00%	75,00 €	225,00 €	900,00 €	7.200,00 €	22.200,00 €	300,00 €
17.500,00 €	8 Jahre	6,00%	87,50 €	262,50 €	1.050,00 €	8.400,00 €	25.900,00 €	350,00 €
20.000,00 €	8 Jahre	6,00%	100,00 €	300,00 €	1.200,00 €	9.600,00 €	29.600,00 €	400,00 €
22.500,00 €	8 Jahre	6,00%	112,50 €	337,50 €	1.350,00 €	10.800,00 €	33.300,00 €	450,00 €
25.000,00 €	8 Jahre	6,00%	125,00 €	375,00 €	1.500,00 €	12.000,00 €	37.000,00 €	500,00 €
27.500,00 €	8 Jahre	6,00%	137,50 €	412,50 €	1.650,00 €	13.200,00 €	40.700,00 €	550,00 €
30.000,00 €	8 Jahre	6,00%	150,00 €	450,00 €	1.800,00 €	14.400,00 €	44.400,00 €	600,00 €
32.500,00 €	8 Jahre	6,00%	162,50 €	487,50 €	1.950,00 €	15.600,00 €	48.100,00 €	650,00 €
35.000,00 €	8 Jahre	6,00%	175,00 €	525,00 €	2.100,00 €	16.800,00 €	51.800,00 €	700,00 €
37.500,00 €	8 Jahre	6,00%	187,50 €	562,50 €	2.250,00 €	18.000,00 €	55.500,00 €	750,00 €
40.000,00 €	8 Jahre	6,00%	200,00 €	600,00 €	2.400,00 €	19.200,00 €	59.200,00 €	800,00 €
42.500,00 €	8 Jahre	6,00%	212,50 €	637,50 €	2.550,00 €	20.400,00 €	62.900,00 €	850,00 €
45.000,00 €	8 Jahre	6,00%	225,00 €	675,00 €	2.700,00 €	21.600,00 €	66.600,00 €	900,00 €
47.500,00 €	8 Jahre	6,00%	237,50 €	712,50 €	2.850,00 €	22.800,00 €	70.300,00 €	950,00 €
50.000,00 €	8 Jahre	6,00%	250,00 €	750,00 €	3.000,00 €	24.000,00 €	74.000,00 €	1.000,00 €
52.500,00 €	8 Jahre	6,00%	262,50 €	787,50 €	3.150,00 €	25.200,00 €	77.700,00 €	1.050,00 €
55.000,00 €	8 Jahre	6,00%	275,00 €	825,00 €	3.300,00 €	26.400,00 €	81.400,00 €	1.100,00 €
57.500,00 €	8 Jahre	6,00%	287,50 €	862,50 €	3.450,00 €	27.600,00 €	85.100,00 €	1.150,00 €
60.000,00 €	8 Jahre	6,00%	300,00 €	900,00 €	3.600,00 €	28.800,00 €	88.800,00 €	1.200,00 €
62.500,00 €	8 Jahre	6,00%	312,50 €	937,50 €	3.750,00 €	30.000,00 €	92.500,00 €	1.250,00 €
65.000,00 €	8 Jahre	6,00%	325,00 €	975,00 €	3.900,00 €	31.200,00 €	96.200,00 €	1.300,00 €
67.500,00 €	8 Jahre	6,00%	337,50 €	1.012,50 €	4.050,00 €	32.400,00 €	99.900,00 €	1.350,00 €
70.000,00 €	8 Jahre	6,00%	350,00 €	1.050,00 €	4.200,00 €	33.600,00 €	103.600,00 €	1.400,00 €
72.500,00 €	8 Jahre	6,00%	362,50 €	1.087,50 €	4.350,00 €	34.800,00 €	107.300,00 €	1.450,00 €
75.000,00 €	8 Jahre	6,00%	375,00 €	1.125,00 €	4.500,00 €	36.000,00 €	111.000,00 €	1.500,00 €
77.500,00 €	8 Jahre	6,00%	387,50 €	1.162,50 €	4.650,00 €	37.200,00 €	114.700,00 €	1.550,00 €
80.000,00 €	8 Jahre	6,00%	400,00 €	1.200,00 €	4.800,00 €	38.400,00 €	118.400,00 €	1.600,00 €
82.500,00 €	8 Jahre	6,00%	412,50 €	1.237,50 €	4.950,00 €	39.600,00 €	122.100,00 €	1.650,00 €
85.000,00 €	8 Jahre	6,00%	425,00 €	1.275,00 €	5.100,00 €	40.800,00 €	125.800,00 €	1.700,00 €
87.500,00 €	8 Jahre	6,00%	437,50 €	1.312,50 €	5.250,00 €	42.000,00 €	129.500,00 €	1.750,00 €
90.000,00 €	8 Jahre	6,00%	450,00 €	1.350,00 €	5.400,00 €	43.200,00 €	133.200,00 €	1.800,00 €
92.500,00 €	8 Jahre	6,00%	462,50 €	1.387,50 €	5.500,00 €	44.400,00 €	136.900,00 €	1.850,00 €
95.000,00 €	8 Jahre	6,00%	475,00 €	1.425,00 €	5.700,00 €	45.600,00 €	140.600,00 €	1.900,00 €
97.500,00 €	8 Jahre	6,00%	487,50 €	1.462,50 €	5.850,00 €	46.800,00 €	144.300,00 €	1.950,00 €
100.000,00 €	8 Jahre	6,00%	500,00 €	1.500,00 €	6.000,00 €	48.000,00 €	148.000,00 €	2.000,00 €

# Zinstabelle

## Modell Zins - 5 Jahre

Anlagesumme	Laufzeit	Zinssatz	monatlich	vierteljährlich	jährlich	endfällig	Rückzahlung	Agio 3%
5.000,00 €	5 Jahre	5,10%	21,25 €	63,75 €	255,00 €	1.275,00 €	6.275,00 €	150,00 €
7.500,00 €	5 Jahre	5,10%	31,88 €	95,63 €	382,50 €	1.912,50 €	9.412,50 €	225,00 €
10.000,00 €	5 Jahre	5,10%	42,50 €	127,50 €	510,00 €	2.550,00 €	12.550,00 €	300,00 €
12.500,00 €	5 Jahre	5,10%	53,13 €	159,38 €	637,50 €	3.187,50 €	15.687,50 €	375,00 €
15.000,00 €	5 Jahre	5,10%	63,75 €	191,25 €	765,00 €	3.825,00 €	18.825,00 €	450,00 €
17.500,00 €	5 Jahre	5,10%	74,38 €	223,13 €	892,50 €	4.462,50 €	21.962,50 €	525,00 €
20.000,00 €	5 Jahre	5,10%	85,00 €	255,00 €	1.020,00 €	5.100,00 €	25.100,00 €	600,00 €
22.500,00 €	5 Jahre	5,10%	95,63 €	286,88 €	1.147,50 €	5.737,50 €	28.237,50 €	675,00 €
25.000,00 €	5 Jahre	5,10%	106,25 €	318,75 €	1.275,00 €	6.375,00 €	31.375,00 €	750,00 €
27.500,00 €	5 Jahre	5,10%	116,88 €	350,63 €	1.402,50 €	7.012,50 €	34.512,50 €	825,00 €
30.000,00 €	5 Jahre	5,10%	127,50 €	382,50 €	1.530,00 €	7.650,00 €	37.650,00 €	900,00 €
32.500,00 €	5 Jahre	5,10%	138,13 €	414,38 €	1.657,50 €	8.287,50 €	40.787,50 €	975,00 €
35.000,00 €	5 Jahre	5,10%	148,75 €	446,25 €	1.785,00 €	8.925,00 €	43.925,00 €	1.050,00 €
37.500,00 €	5 Jahre	5,10%	159,38 €	478,13 €	1.912,50 €	9.562,50 €	47.062,50 €	1.125,00 €
40.000,00 €	5 Jahre	5,10%	170,00 €	510,00 €	2.040,00 €	10.200,00 €	50.200,00 €	1.200,00 €
42.500,00 €	5 Jahre	5,10%	180,63 €	541,88 €	2.167,50 €	10.837,50 €	53.337,50 €	1.275,00 €
45.000,00 €	5 Jahre	5,10%	191,25 €	573,75 €	2.295,00 €	11.475,00 €	56.475,00 €	1.350,00 €
47.500,00 €	5 Jahre	5,10%	201,88 €	605,63 €	2.422,50 €	12.112,50 €	59.612,50 €	1.425,00 €
50.000,00 €	5 Jahre	5,10%	212,50 €	637,50 €	2.550,00 €	12.750,00 €	62.750,00 €	1.500,00 €
52.500,00 €	5 Jahre	5,10%	223,13 €	669,38 €	2.677,50 €	13.387,50 €	65.887,50 €	1.575,00 €
55.000,00 €	5 Jahre	5,10%	233,75 €	701,25 €	2.805,00 €	14.025,00 €	69.025,00 €	1.650,00 €
57.500,00 €	5 Jahre	5,10%	244,38 €	733,13 €	2.932,50 €	14.662,50 €	72.162,50 €	1.725,00 €
60.000,00 €	5 Jahre	5,10%	255,00 €	765,00 €	3.060,00 €	15.300,00 €	75.300,00 €	1.800,00 €
62.500,00 €	5 Jahre	5,10%	265,63 €	796,88 €	3.187,50 €	15.937,50 €	78.437,50 €	1.875,00 €
65.000,00 €	5 Jahre	5,10%	276,25 €	828,75 €	3.315,00 €	16.575,00 €	81.575,00 €	1.950,00 €
67.500,00 €	5 Jahre	5,10%	286,88 €	860,63 €	3.442,50 €	17.212,50 €	84.712,50 €	2.025,00 €
70.000,00 €	5 Jahre	5,10%	297,50 €	892,50 €	3.570,00 €	17.850,00 €	87.850,00 €	2.100,00 €
72.500,00 €	5 Jahre	5,10%	308,13 €	924,28 €	3.697,50 €	18.487,50 €	90.987,50 €	2.175,00 €
75.000,00 €	5 Jahre	5,10%	318,75 €	956,25 €	3.825,00 €	19.125,00 €	94.125,00 €	2.250,00 €
77.500,00 €	5 Jahre	5,10%	329,38 €	988,13 €	3.952,50 €	19.762,50 €	97.262,50 €	2.325,00 €
80.000,00 €	5 Jahre	5,10%	340,00 €	1.020,00 €	4.080,00 €	20.400,00 €	100.400,00 €	2.400,00 €
82.500,00 €	5 Jahre	5,10%	350,63 €	1.051,88 €	4.207,50 €	21.037,50 €	103.537,50 €	2.475,00 €
85.000,00 €	5 Jahre	5,10%	361,25 €	1.083,75 €	4.335,00 €	21.675,00 €	106.675,00 €	2.550,00 €
87.500,00 €	5 Jahre	5,10%	371,88 €	1.115,63 €	4.462,50 €	22.312,50 €	109.812,50 €	2.625,00 €
90.000,00 €	5 Jahre	5,10%	382,50 €	1.147,50 €	4.590,00 €	22.950,00 €	112.950,00 €	2.700,00 €
92.500,00 €	5 Jahre	5,10%	393,13 €	1.179,38 €	4.717,50 €	23.587,50 €	116.087,50 €	2.775,00 €
95.000,00 €	5 Jahre	5,10%	403,75 €	1.211,25 €	4.845,00 €	24.225,00 €	119.225,00 €	2.850,00 €
97.500,00 €	5 Jahre	5,10%	414,38 €	1.243,13 €	4.972,50 €	24.862,50 €	122.362,50 €	2.925,00 €
100.000,00 €	5 Jahre	5,10%	425,00 €	1.275,00 €	5.100,00 €	25.500,00 €	125.500,00 €	3.000,00 €



